

## Margit Grossmann

---

**Betreff:** WG: Protokoll Versammlung  
**Anlagen:** Protokoll Versammlung 2024-12-18.pdf

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Rainer Moritz

Gesendet: Samstag, 11. Januar 2025 15:58  
An: kontakt@mn-le.de  
Cc: 'Margit Grossmann' <margitgrossmann@t-online.de>  
Betreff: WG: Protokoll Versammlung

Sehr geehrter Herr Koschny,

Frau Grossmann hat mir das Protokoll der Hauseigentümersversammlung Hausäckerstr. 1 70794 Filderstadt vom 18.12.2024 weitergeleitet, an dem ich in Vertretung von Frau Grossmann teilgenommen hatte.

Ich hatte Sie vor Unterzeichnung dieses Protokolls vor Ort auf der Versammlung extra gefragt, ob dies lediglich ein Beschlussprotokoll sei oder auch inhaltliche Ausführungen einzelner Teilnehmer beinhaltet. Sie bestätigten mir, dass es sich lediglich um ein Beschlussprotokoll handelt.

Nun lese ich unter dem Punkt Sonstiges: Gasliefervertrag, eine längere inhaltliche Ausführung Ihrer Sichtweise auf dieses Thema.

Ich hatte auf der Versammlung bewusst auf einen inhaltlichen Widerspruch zu Ihren Ausführungen verzichtet, um nicht noch mehr Öl ins Feuer zu gießen und um der Sache willen endlich zu einem neuen Gasliefervertrag zu kommen. Daher auch meine damalige Frage nach dem Charakter des Protokolls, ein Protokoll mit inhaltlichen Ausführungen einzelner Personen hätte ich nicht unterschreiben.

Ich fordere Sie daher auf, das Protokoll entsprechend Ihrer damaligen Zusage abzuändern zu einem reinen Beschlussprotokoll.

Andernfalls ziehe ich hiermit meine Unterschrift unter dieses Protokoll zurück und erwarte von Ihnen, dass Sie diese eMail als Erklärung für meinen Schritt an das Protokoll anheften.

Ich finde Ihr Verhalten sehr ärgerlich. Sie wissen, dass Sie schon längst einen neuen Gasliefervertrag hätten abschließen müssen, das war Ihr Auftrag bei Vertragsabschluss. Eine nennenswerte Frist aus Altverträgen, die dies verhindert hätten, gab es nicht.

Stattdessen musste ich auf der Versammlung das Thema ansprechen und die Miteigentümer zu einem klaren Handlungsauftrag an Sie bewegen, damit (hoffentlich endlich) ein neuer Vertrag abgeschlossen wird. Von Ihrer Seite wurde das Thema auf der Versammlung überhaupt nicht angesprochen!!! Nun gießen Sie mit diesem Protokoll wieder Öl ins Feuer. Da dürfen Sie sich nicht beschweren, wenn Sie nun erneut Widerspruch ernten und der Konflikt weitergeht.

Mit freundlichen Grüße  
Rainer Moritz

Rainer Moritz  
Heinrich-Zille-Str. 15  
D-70794 Filderstadt

**Verstorben am 12. Februar 2025**